

Het aflopen van het huurcontract van een belangrijke huurder heeft een grote leegstand tot gevolg. Dit geeft de gelegenheid een grondige renovatie uit te voeren.

Op basis van een analyse van de bestaande toestand, zowel op gebied van architectuur als van de technische installaties, worden voorstellen uitgewerkt:

Een duidelijke interne circulatie met voldoende daglicht, een gewijzigde inplanting van de sanitaire kernen, een verbetering van de brandveiligheid en een verhoging van de energetische en comfortprestaties.

Deze voorstellen worden planmatig onderzocht en beschreven. Ze worden verwerkt in optiepakketten met bijhorende raming van de kostprijs zodat de opdrachtgever een passende korf van ingrepen kan samenstellen.

credits

opdrachtgever
ligging
periode
oppervlakte
bouwkost
medewerker

vwk
sneeuwbeslaan 20 . 2610 wilrijk
2009-2010
10.000 m²
4,3 miljoen euro, excl. btw
miek de wit

