

Voor SLOUGH PROPERTIES in Diegem heeft A.J. Philippe de bouwprojecten opgevolgd van de gebouwen fase 1 en fase 2 in het Pegasus Park 2 gelegen aan de Berkenlaan in Diegem. DELOITTE is de gebruiker van beide gebouwen.

Elk gebouw heeft zes bovengrondse verdiepingen van elk 1.450 m² en drie ondergrondse verdiepingen met parkeerplaatsen. Elke verdieping heeft een centrale kern met de trap, de liften en de sanitaire ruimten en daarrond grote landschapskantoren.

De structuur van de gebouwen is in beton waarvan het merendeel in prefab. De gevels zijn in baksteen met ramen in aluminium. De kantoren zijn uitgerust met verhoogde vloeren en verlaagde plafonds. De gebouwen zijn gekoeld met ventilo-convectoren voor gebouw 1 en met koelbalken voor gebouw 2.

Een bijzondere opgave voor beide projecten was de integratie van de inrichtingswerken in het basisproject. De werven van beide gebouwen waren gestart als promotiegebouwen met lege landschapskantoren. In de loop van het bouwproces werd de gebruiker bekend en werden de nodige aanpassingen en inrichtingswerken (individuele kantoren, vergaderlokalen, keuken en cafetaria met bijhorende aanpassingen van verlichting, verluchting en koeling) geïntegreerd in de lopende werken en dit met een nauwelijks verlengde uitvoeringstermijn.

credits

opdrachtgever
gebruiker
ligging
periode

oppervlakte
budget
architect
interieurarchitect
inrichting en inhuizing
ingenieur stabiliteit

ingenieur technieken

algemene aannemer
aannemer elektriciteit

aannemer hvac

aannemer binnenwanden

slough properties
deloitte
berkenlaan 8a en 8b . 1831 diegem

1999-2000 voor gebouw 1
2000-2001 voor gebouw 2
per gebouw 14.100 m² waarvan 5.400 m² ondergrondse parking

niet vermeld op vraag van de opdrachtgever
architectengroep psk, sint-truiden

storme - van ranst, antwerpen voor gebouw 1

db associates voor gebouw 1

gedas, deurne voor gebouw 1

abid, brussel voor gebouw 2

gedas, deurne voor gebouw 1

air consult engineering, brussel voor gebouw 2

tijdelijke vereniging van laere-strabag

elektro gdb, brussel voor gebouw 1

gle, brussel voor gebouw 2

duart, péronnes-lez-biches voor gebouw 1

cvt, turnhout voor gebouw 2

maars jansen concepts, mechelen

